



Valoración sociocultural del espacio público en un contexto de transición rural-urbano. Caso Avenida Morelos, San Juan Cuautlancingo, Puebla

Sociocultural valuation of public space in a context of rural-urban transition. Case of Morelos Avenue, San Juan Cuautlancingo, Puebla

MARÍA LOURDES GUEVARA ROMERO 

Universidad Autónoma de Puebla, México
lourdes.guevara@correo.buap.mx

BRENDA ÁGUILA GASPAR 

Universidad Autónoma de Puebla, México
brenda.aguilag@alumno.buap.mx

MARÍA DE LOURDES FLORES LUCERO 

Universidad Autónoma de Puebla, México
maria.flores@correo.buap.mx

RESUMEN El municipio de Cuautlancingo habituado a la producción agrícola fue interferido por la inserción de nuevas zonas urbanas provocando la especulación del uso de suelo, de modo que los espacios públicos como las calles y avenidas se han ido reconfigurando. El objetivo es mostrar cómo la expansión urbana por el cambio de uso de suelo ha ido interfiriendo en la valoración socioespacial entre los habitantes del barrio de San Juan y de las nuevas zonas habitacionales que chocan con el uso, acceso y apropiación del espacio público por sus diversas expresiones socioculturales y religiosas como es el caso de la Avenida Morelos. La metodología utilizada es de carácter mixto, utilizando los SIG para el análisis espacial del crecimiento urbano. Entre los principales hallazgos se presenta cómo los cambios de uso de suelo de las tres últimas décadas y la aparición de nuevos complejos habitacionales fueron afectando la valoración sociocultural del barrio de San Juan Cuautlancingo.

ABSTRACT The municipality of Cuautlancingo used to agricultural production was interfered by the insertion of new urban areas causing land use speculation resulting in the reconfiguration of public spaces such as streets and avenues. The objective is to illustrate how urban expansion, through changes in land use, has interfered with the socio-spatial valuation among the inhabitants of the neighborhood of San Juan and the new housing areas, leading to conflicts in the use, access, and appropriation of public space, exemplified by Morelos Avenue. The methodology used is of a mixed nature, using GIS for the spatial analysis of urban growth. Among the main findings, it is presented how the changes in land use in the last three decades and the appearance of new housing complexes affected the sociocultural valuation of the neighborhood of San Juan Cuautlancingo.

Received: 16/10/2023
Revised: 02/04/2024
Accepted: 11/04/2024
Published: 31/07/2024

PALABRAS CLAVE crecimiento urbano, uso de suelo, espacio público, expresiones socioculturales, expresiones religiosas

KEYWORDS urban growth, land use, public space, socio-cultural expression, religious expressions



Cómo citar este artículo/How to cite this article: Guevara Romero, M., Águila Gaspar, B., Flores Lucero, M. (2024). Valoración sociocultural del espacio público en un contexto de transición rural-urbano. Caso Avenida Morelos, San Juan Cuautlancingo, Puebla. *Estoa. Revista de la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad de Cuenca*, 13(26), 229-241. <https://doi.org/10.18537/est.v013.n026.a16>

1. Introducción

El municipio de Cuautlancingo, parte de la Zona Metropolitana Puebla-Tlaxcala, se encuentra en el centro oeste de la Ciudad de Puebla, cuyos precedentes de desarrollo territorial estaban asociados con la producción agrícola. No obstante, debido a procesos de carácter económico que México se fue desarrollando a mediados del siglo XX, y se adaptó para atender las nuevas necesidades de la sociedad moderna. Su territorio fue reconfigurándose para adquirir múltiples formas de producción, con el fin de proveer y acoplarse a las demandas del mercado mundial.

Este municipio inicia su proceso de transformación territorial a finales de los años cincuenta, con grandes zonas de uso agrícola que representaba el 98,55% y 0,50% se zonas urbanas de los 34,24 km² de superficie total, situación que se modificó alrededor de 1958 con la construcción carretera vial México-Puebla, que contribuyó al proceso de conurbación y a la conexión con varias zonas urbanas del estado de Puebla (Tochihuitl, et al, 2016). Si bien el partearaguas fue en 1966, con el establecimiento y desarrollo de la zona industrial y llegada de la Industria Automotriz Volkswagen, creando un nodo de desarrollo económico que fomentó la aparición de nuevas zonas habitacionales e industriales sobre áreas agrícolas que eran de origen ejidal, favoreciendo el cambio de uso de suelo de la zona. Estas tierras tenían un bajo costo, por lo que se dio una especulación del suelo y de los permisos de construcción para el establecimiento de zonas industriales implementadas de manera desordenada y que impulsaron el crecimiento urbano acelerado (Cabrera-Becerra et al, 2008). Lo que se vio reflejado en la disminución de las zonas agrícolas presentes con 30%, mientras el aumento notorio de las zonas urbanas se reflejó con el 42,13% y la aparición paulatina de la zona industrial con un 24,28% de acuerdo con el Censo de Población y Vivienda del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI, 2020).

Lo anterior afectó a una de las principales localidades del municipio denominado San Juan Cuautlancingo, lugar conformado por cuatro barrios: Barrio del Bajío, Barrio del Perdón, Barrio del Calvario y Barrio del Alto. Y ante la aparición de nuevas zonas habitacionales, los modos de vida y tradiciones se han ido transformando, debido a que los habitantes de los complejos habitacionales no siempre valoran el uso que se le da al espacio público por las diversas expresiones socioculturales y religiosas como son las procesiones, fiestas patronales, y eventos culturales de diversa índole que son parte del patrimonio histórico e identitario de estos barrios.

De tal forma que se plantea como objetivo mostrar cómo la expansión urbana por el cambio de uso de suelo ha ido interfiriendo en la valoración socioespacial entre los habitantes del barrio de San Juan y de las nuevas zonas habitacionales que chocan con el uso, acceso y apropiación del espacio público por sus diversas expresiones socioculturales y religiosas como es el caso de la Avenida Morelos.

2. Proceso metodológico

El proceso metodológico de la investigación tiene un enfoque de carácter mixto que implica un proceso de recolección, análisis y vinculación de datos cuantitativos y cualitativos para responder al problema planteado (Hernández y Mendoza, 2018). Ese enfoque integra sistemáticamente la información obtenida con la finalidad de obtener una imagen más completa de la situación analizada.

De modo que, el proceso metodológico se llevó a cabo por etapas, donde en la primera parte se identificaron a diversos autores para conocer la postura teórica sobre el crecimiento urbano, los cambios de uso de suelo, el espacio público y la valoración de las expresiones culturales. En el segundo apartado se muestran los cambios de uso de suelo en el municipio en dos temporalidades 1990 y 2020, realizando un análisis espacial en SIG's (Sistemas de Información Geográfica) a partir de la cartografía urbana y cartas de uso de suelo de INEGI, para identificar los nuevos complejos habitacionales se utilizaron imágenes con una resolución cada 100 metros. En la tercera etapa se presenta la conformación barrial de San Juan Cuautlancingo y los principales conflictos identificados en los barrios, en la cuarta etapa se realiza un análisis socioterritorial de los procesos, interacciones y conflictos sociales que ocurren en el espacio público de San Juan Cuautlancingo y la apropiación en la Avenida Morelos; en este apartado se realizó un mapa ubicando los principales recorridos de ambos grupos de habitantes (originarios y habitantes de complejos territoriales) para conocer los puntos de conflictos, también se indaga sobre la perspectiva social de los habitantes con respecto a los problemas urbanos aplicando encuestas semiestructuradas con 24 preguntas agrupadas en dos secciones (participación ciudadana y organización vecinal). En la quinta etapa se exhiben los hallazgos obtenidos en las conclusiones y recomendaciones.

3. Enfoque teórico de la valoración del espacio público. Una forma de entender los espacios socioculturales

El ambiente urbano de los espacios públicos no solo se caracteriza por sus condiciones físicas, sino también en la manera que han sido apropiadas para el beneficio social, emanados desde las grandes esferas de poder como las instituciones, tanto públicas como privadas, y como sugiere Vargas Aguirre (2018) desde las prácticas cotidianas que cada grupo desarrolla en los territorios específicos en los que viven. La apropiación en este caso es un proceso multidimensional que se lleva a cabo en los espacios sociales. Estos últimos están determinados por la oferta de bienes y de prácticas posibles (Bourdieu, 2011). Por consiguiente, los espacios públicos también se construyen por procesos externos e internos de apropiación territorial.



Figura 1: Esquema metodológico

Del mismo modo, Segovia (2007), recuerda que el espacio público es también el territorio donde a menudo se manifiesta ampliamente la crisis de la vida en la ciudad. Es uno de los ámbitos en que convergen y se expresan posturas y contradicciones sociales, culturales y políticas de una sociedad y de una época determinada. Siguiendo a esta autora, hemos de considerar el espacio público todavía en un sentido más amplio: como escenario físico, simbólico y político que contribuye a proporcionarle sentido a la vida urbana de las personas, desde el aprendizaje y la respectiva generación de prácticas sociales para conservarlas.

Si bien, el espacio público es el espacio construido en el cual ocurren determinados procesos de la vida social mismos que, en apariencia, le dan contenido a esa dimensión del espacio constituido por su propia materialidad física (Correa, 2020), las calles y avenidas, son, en este caso, importantes elementos territoriales donde se integran las potencialidades sociales más sobresalientes de las comunidades tanto materiales como inmateriales, de las cuales se constituyen por un orden político para su mediación, administración, aprovechamiento y apropiación.

No obstante, muchos habitantes y grupos sociales aún se resisten a ser desplazados de esta manera y se apropian de estos espacios para reivindicar su derecho de expresión y de recreación social para la preservación de su patrimonio tangible e intangible. De modo que, estas diferencias implican, en muchos casos, modos particulares de disputa territorial y modos yuxtapuestos de resignificar esos territorios, constituyendo así territorios abigarrados, atravesados por conflictos, negociaciones, donde existen modos hegemónicos y modos subalternos de habitar y practicar los mismos (Wahren, 2011).

De lo último, las propiedades materiales e inmateriales de los espacios públicos son indicadores que muestran la valorización socioespacial que confieren las personas, colectividades o grupos sociales mediante la apropiación, ya que de acuerdo con Tomadoni y Romero Grezzi (2014) son habitadas por agentes sociales siempre únicos, que accionan de un modo particular, acaban teniendo una identidad propia, una materialidad singular. Sus dinámicas son expresivas de los principios, paradojas, conflictos, soluciones que una sociedad ha producido en torno al desafío central de cómo organizarse materialmente y de la manera en que se desarrollan las relaciones entre sus miembros (Schlack y Araujo, 2022).

Aunado a lo anterior, la inserción de lo urbano sobre asentamientos rurales sin medios regulatorios advierte la proliferación de factores que desplazan los modos de vida de los habitantes originarios. Ya que, los contrastes que ha generado este proceso se traducen en contradicciones que solo se explican a partir de la desigualdad generada por el arribo de nuevos habitantes al territorio (Hernández-Flores, 2023). Es decir, se interponen formas de vida que aluden mayormente al de las urbes y, por ende, las demandas de servicios públicos y de infraestructura están encaminados en favorecer las necesidades de esa índole

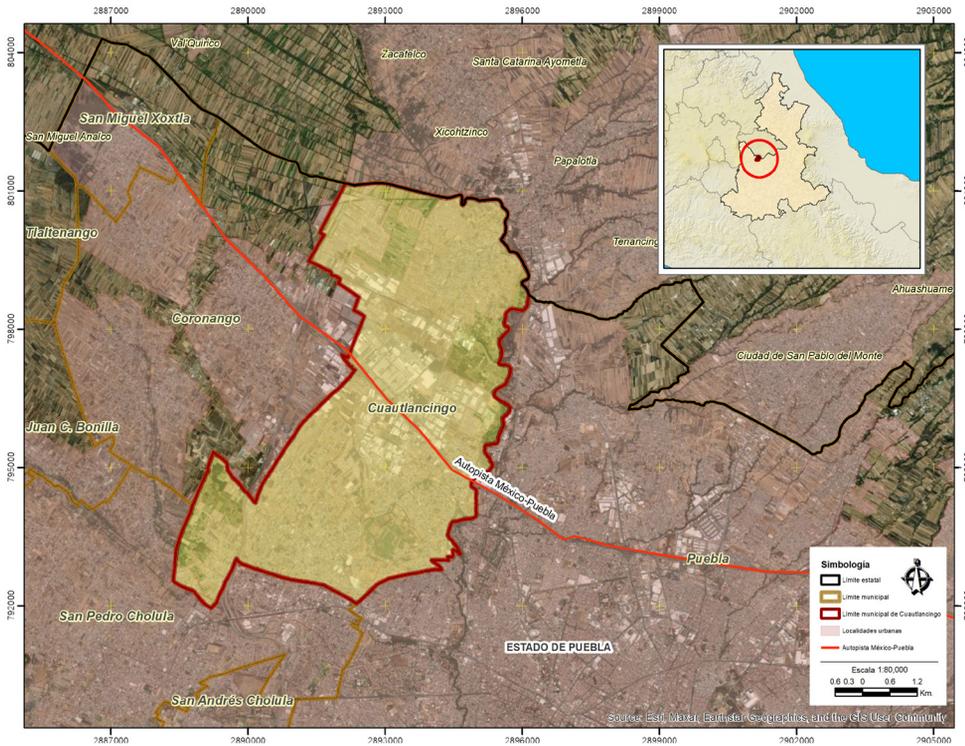


Figura 2: Ubicación del municipio de Cuautlancingo. INEGI (2023)

que conlleva el desplazamiento de los mecanismos de apropiación que los pobladores originarios estaban habituados a realizar con anterioridad que son fundamentales para su contexto cultural.

La convergencia entre lo físico y simbólico en los espacios públicos está revelando desafíos que suponen una diferenciación muy marcada en la población a raíz de sus múltiples formas de producción socioespacial por la interposición urbana. En consecuencia, emergen las desigualdades sociales que conducen a una fragmentación que se hace visible en los entornos donde se genera la vida pública, mostrando una serie de contrastes sociales para la ocupación y producción de las calles y avenidas.

4. Resultados. Afectación del cambio de uso de suelo en las actividades socioculturales del barrio de San Juan Cuautlancingo

La expansión urbana es una tendencia que se materializa en un rebase de los límites urbanos preexistentes que se van conurbando con zonas rurales dejando espacios vacíos o semivacíos entre ambas zonas, estos procesos afectan drásticamente al entorno ambiental y las zonas agrícolas por los cambios de usos de suelo que se van presentando (De Mattos, 2001). Como efecto, las

actividades humanas han transformado el territorio y modificado severamente el entorno, la tendencia más marcada corresponde al reemplazo del suelo y coberturas naturales por zonas urbanas, las prácticas agrícolas desmedidas, la creación de zonas industriales hasta la expansión de centros urbanos (Zepeda et al, 2012; Jarvis y Young, 2008).

4.1. Los cambios de uso de suelo y su nueva conformación territorial

El territorio es el espacio sobre el cual queda inscrita la cultura, las huellas y marcas dejadas por quien o quienes lo habitan, pero también “un espacio depositario de recuerdos, cada cultura tiene una forma diferente de apropiarse de su territorio, de dejar marcas a través de sus usos y costumbres, de sus actividades diarias” (Guevara, 2014, p. 92). Es por ello, que resulta necesario conocer como son los cambios de uso de suelo que se han dado de la apropiación territorial en el municipio de Cuautlancingo, ya que estos cambios muestran las tendencias y dinámicas del uso de suelo, proporcionando elementos que contribuyen a las transformaciones territoriales.

El municipio de Cuautlancingo se encuentra en la parte central del estado de Puebla como se muestra en la Figura 2 cuenta con una superficie de 34,24 km², rumbo a los años cincuenta estaba conformado por

grandes zonas agrícolas que representaban alrededor del 98,55%, mientras que las zonas urbanas tan solo ocupaban el 0,50%, que en su mayoría eran tierras de tipo ejidal. No obstante, la situación cambió ante la necesidad de conectar a las grandes ciudades, por lo que se construyó en 1958 la autopista México-Puebla que inició con el proceso de conurbación en esta zona (Tochihuitl, et al, 2016), pero el gran cambio surgió con la llegada de la industria automotriz Volkswagen, creando un nodo de desarrollo económico que fomentó la aparición de nuevas zonas habitacionales e industriales, lo que generó la especulación del suelo e impulsó permisos de construcción sin medidas regulatorias, impulsando una expansión urbana sin control, lo que condujo a un cambio irreversible del territorio de este municipio. Entretanto, las zonas habitacionales e industriales ocasionaron que los usos de suelo se readaptaran a sus nuevos usos.

Schumacher enfatiza que la negligencia en la autorización de cambios de uso de suelo en este municipio, el interés de desarrolladores inmobiliarios de invertir en terrenos baratos y construir rápidamente en estos, así como la falta de una visión integral del territorio por parte de quienes han gobernado este municipio en los últimos 30 años, son algunas causas de este problema. Por otro lado, Flores argumenta que la forma en cómo se está dando el crecimiento urbano actual está rebasando a cualquier autoridad municipal, sobre todo por la falta de articulación normativa, pues la regulación no es tan fuerte como en la ciudad de Puebla (Hernández, 2024).

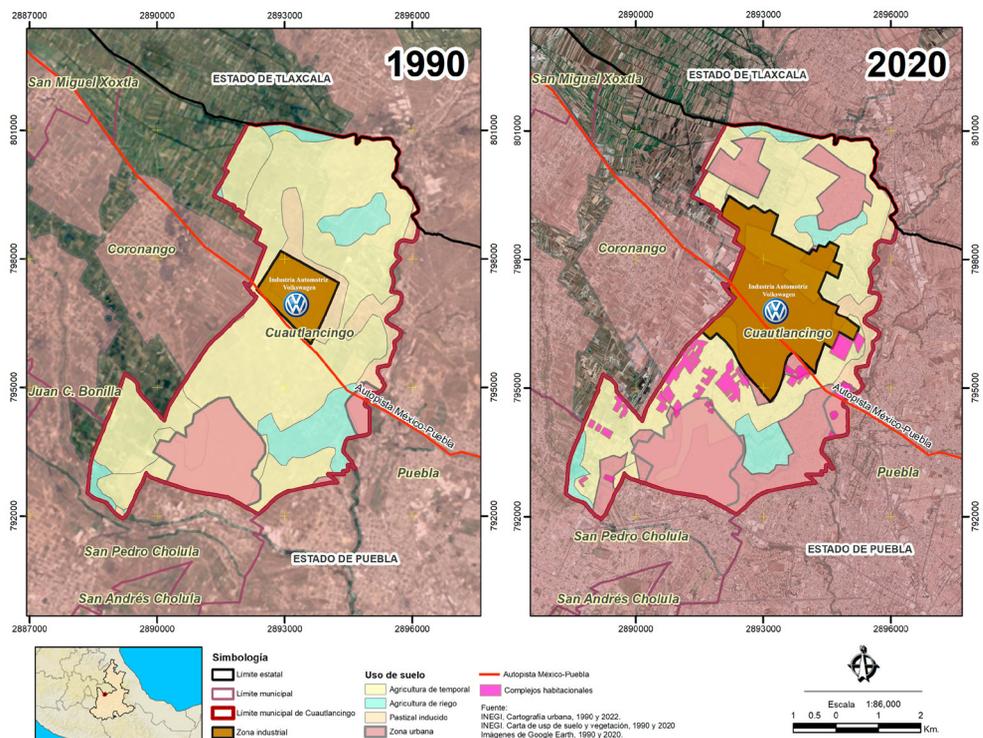
Es indispensable mencionar, que

la especulación del suelo está asociada con la conversión indiscriminada de las tierras rurales para usos urbanos en las periferias; este fenómeno se combina con una creciente dependencia de vehículos individuales y estilos de vida de la nueva clase media para ampliar la forma de las zonas urbanas más allá de los límites de ciudad formal (Martínez, et al., 2020, p. 154).

En el mapa de la Figura 3 se presentan dos series de tiempo en el uso de suelo de los años 1990 y 2000 con base en las cartas de uso de suelo y vegetación de INEGI. En 1990 la zona industrial que se originó alrededor de los años sesenta ya se encontraba consolidada, esta creció cuatro veces pasando del 6,34% al 24,28% en el 2020 ocupando zonas agrícolas de temporal y pastizal inducido, por otro lado, las zonas urbanas se fueron expandiendo hacia áreas agrícolas con un aumento del 13,03% al 42,13% disminuyendo drásticamente la zona agrícola que en 1990 tenía un 62% y en el 2020 presenta un 27,70% con tres veces menos de su zona territorial.

Las pérdidas y ganancias del municipio expresadas en una disminución de las zonas agrícolas de temporal del 11,83km², de 3,41km² de zonas de agricultura de riego, con un 0,86km² de pastizal inducido, mientras que el aumento se dio en zonas urbanas del 9,96km² y de zonas industriales del 6,14km² como se muestra en la Tabla 1. Lo anterior es una muestra de la tendencia y cambio de uso de suelo que se ha presentado en las

Figura 3: Cambios de uso de suelo del municipio de Cuautlancingo. INEGI (2023)



tres últimas décadas, las que constituyen la expresión espacial del uso del suelo del municipio, muestra de los patrones espaciales carentes de una planificación de este territorio. Esto también se ha visto reflejado en el crecimiento poblacional, donde del año 2010 a 2020 ha presentado un incremento del 73%, la cual asciende a 137,435 habitantes con una densidad poblacional de 3,602.9 hab/km² (Censo de Población y Vivienda de INEGI, 2020) lo que lo posiciona como uno de los municipios a nivel nacional con mayor crecimiento en su densidad poblacional.

La variación de superficies entre un periodo y otro muestra la tendencia del cambio de uso suelo, particularmente en la suroeste y centro del municipio, donde se crearon varios complejos habitacionales como El Lucero, Celestum, Alce, Ángeles, Las Américas, Porto Alegre, La Sierra, entre otros, ocupando el 5% de la superficie total del municipio. Desafortunadamente esto conduce a que esta zona se "convierte en una ciudad dormitorio, debido a la oferta de vivienda a bajo costo" (Hernández, 2024, p. 1), un ejemplo se presenta en la Figura 4.

4.2. San Juan Cuautlancingo y sus barrios

San Juan Cuautlancingo está conformado por cuatro barrios: El Bajío, El Perdón, El Calvario y El Alto, cada barrio se constituyó históricamente en comunidades que se dividieron por barrios bajo el mando de *calpullis*, conformando un sistema político y cultural que precede de antiguas civilizaciones y su respectivo proceso de colonización que son parte de la formación histórica como comunidad de origen indígena, cuyas prácticas aún prevalecen mediante rituales religiosos como las procesiones, que año con año se hacen presentes en las fechas más conmemorativas del municipio (Águila, 2023).

En este sentido, algunos grupos sociales representativos de los barrios, conocidos como sistemas de cargos o mayordomías, han ocupado un papel relevante para la gestión, administración y ejecución de festividades religiosas, que por generaciones han ejercido su derecho de apropiación territorial para hacer prevalecer sus festividades tradicionales, logrando subsistir en los espacios públicos urbanos.

El sistema de cargos es la estructura político-religiosa que constituye el núcleo de la comunidad, el eje por el que se establecen los requisitos de pertenencia, es decir las condiciones de la ciudadanía comunitaria, y a partir del cual se define una identidad colectiva, expresada en una concepción del mundo que sitúa a la propia comunidad como centro cósmico y cuyo etnocentrismo se manifiesta en una variante dialectal de la lengua amerindia hablada, pero sobre todo en un santo patrón y en un ciclo ceremonial anual específicos (Paleta, 2014, p. 97).

En San Juan Cuautlancingo se encuentra la parroquia de estilo barroco tipo colonial que data del siglo XVI donde se venera a San Juan Bautista, siendo el punto donde inician y/o concluyen las actividades litúrgicas de la comunidad.

4.3. Conflictos en los recorridos de las principales vialidades de los barrios

La constitución de la comunidad de Cuautlancingo no responde a un proceso homogéneo de relaciones identitarias, sino puede ser considerada como un conjunto de relaciones que comparten hábitos laborales, sociales, y políticos que les permitió organizarse para compartir intereses en común en un entorno donde aún se permiten tener un dominio sobre los espacios públicos por su legitimidad y contribución cultural en el territorio.

Aunado a lo anterior, un espacio se vuelve complejo cuando se amplifican las racionalidades sociales para ocupar un espacio compartido, en este caso los espacios públicos. Ya que las experiencias de lo urbano se basan en la vida pública urbana: el centro de las indagaciones lo constituye la calle (Szpac, et al., 2010). De modo que, en las dinámicas de intervención territorial tanto institucional como colectiva, existen situaciones donde se introducen hábitos sociales de apropiación que se ven condicionados por procesos económicos y políticos cuya referencia procede de la representatividad cultural que converge en las formas de convivencia del espacio público, estas actividades se han visto afectadas en las principales avenidas que conectan a estos barrios por los habitantes que radican de manera temporal por la cercanía con la industria Volkswagen y que no siempre compaginan con el uso del suelo del espacio público donde realizan su mayor expresión sociocultural y religiosa, parte del patrimonio histórico e identitario de estos barrios.

Tabla 1: Cuadro de tendencias, pérdidas y ganancias del uso de suelo del municipio de Cuautlancingo 1990, 2020. INEGI (1990, 2000)

Tipo de uso de suelo	1990		2020		Pérdidas y ganancias
	Superficie (km ²)	Porcentaje	Superficie (km ²)	Porcentaje	
Zonas agrícolas temporal	2,31	62,26	9,48	2,770	-11,83
Zonas agrícolas riego	4,18	12,21	0,77	2,25	-3,41
Pastizal inducido	2,11	6,16	1,25	3,65	-0,0
Zonas urbanas	4,46	13,03	14,42	42,13	9,96
Zonas industriales	2,17	6,34	8,31	24,28	6,14

■ *Calpulli* formaba una unidad cultural, que comprendía lengua, culto, profesión, atavios, costumbres, orden social y residencia, clanes indígenas unidos por parentesco y poseían tierras que les pertenecía a todos, además de contar con un sistema político y religioso (Águila, 2023; Vela, 2017).



Figura 4: Complejos habitacionales al sur del municipio de Cuautlancingo. González, (2024)

Algunos de los recorridos son entre la Capilla del Alto, Capilla del Bajío, Capilla del Perdón, Capilla del Calvario y la Parroquia de San Juan Bautista, así como los recorridos en sus eventos religiosos entre los barrios se llevan a cabo principalmente en las avenidas Morelos, Miguel Hidalgo, 20 de noviembre, San Juan y las calles Moctezuma, Uranga y 5 de mayo principalmente. Algunas de las procesiones y festividades realizadas en diferentes temporadas del año obstaculizan y cierran las calles como se muestra en la Figura 5.

Parte de los conflictos que surgen entre los habitantes de los complejos habitacionales, residencial o fraccionamiento, es porque los habitantes de los barrios ocupan el espacio de avenidas o calles hasta cerrarlos para realizar sus festividades, situación que no es grata para los habitantes de los complejos habitacionales que usan estas calles para su paso, en la Figura 6 se presenta un análisis espacial de los recorridos en la zona, en color morado los recorridos religiosos y en color amarillo los recorridos frecuentes por los que salen los habitantes de los complejos habitacionales, los puntos rojos indican algunos lugares de conflicto detectados durante los recorridos en campo que generan problemas de tránsito y desplazamiento ocasionando molestia y falta de empatía ante estas expresiones religiosas o socioculturales. También en este mapa se aprecia en rojo la Avenida Morelos perteneciente al barrio del Alto en la que se da una de las mayores dinámicas de comercio.

4.4. Apropiación del espacio público en la Avenida Morelos

La avenida Morelos es una vialidad de doble sentido que alberga un tránsito constante de vehículos y de peatones por la gran cantidad de comercios informales que están distribuidos en ella y por la realización de festividades tradicionales que implican su cierre parcial. Por un lado, se encuentra una realidad contextual reforzada por la representatividad cultural y por otro se refleja una perspectiva espacial heterogénea que conlleva el fenómeno de urbanización como se puede ver en la Figura 7. La avenida está compuesta por 122 viviendas, de las cuales 78 están adaptadas para el comercio (Directorio Estadístico Nacional de Unidades Económicas, INEGI, 2022). Las medidas urbanas que se han llevado a cabo desde la municipalidad no se encuentran disponibles, específicamente de las que se apropian del espacio público para el comercio, por lo que no hay un control en el uso de suelo mixto que se refleja a lo largo de esta avenida adaptando sus viviendas en comercios.

De manera que, la distribución de las unidades comerciales en las vialidades, al ser apropiadas sin alguna regulación obstruye el paso peatonal de las personas, quienes



Figura 5: Cierre de la Avenida 20 de noviembre en el Barrio del Perdón

optan por desplazarse en otras zonas que vulneran su integridad, ya que el problema se perpetra dentro de las prácticas cotidianas que los habitantes realizan en ese mismo espacio por la demanda que existe, en este caso particular, para los servicios, que como consecuencia, pasa en segundo plano su necesidad de seguridad en sus desplazamientos cotidianos.

Algo que vale la pena resaltar, es que a pesar del desarrollo productivo que ha tenido el municipio en los últimos años, hay una gran escasez de servicios al alcance de los habitantes. Como producto de ello, la respuesta social ha sido adecuar algunas viviendas para funcionar como comercios informales, siendo una manera de subsanar la carencia de servicios públicos provistos por las instituciones.

Los comercios informales formados por los grupos domésticos figuran un papel importante en el desarrollo socioeconómico de los barrios. Además de sustentar de forma directa e indirecta las necesidades de los vendedores, productores y consumidores, representan uno de los mayores eslabones adquisitivos de determinadas comunidades. Ciertamente es una actividad desregulada que opera en zonas estratégicas del espacio público para tener un mayor alcance con los consumidores, donde el papel que han desempeñado algunos habitantes de la avenida en relación con su manera de acceder y apropiarse de ella muestra la irregularidad en torno al uso y apropiación del espacio público.

4.5. Valoración de la percepción social en la apropiación del espacio público

Pérez (2004) refiere que “el espacio público desempeña un papel fundamental en la construcción del territorio, no solo articula, estructura y ordena las diferentes actividades y usos del espacio urbano, sino que es por excelencia el escenario de la socialización colectiva de la ciudad” (p. 29). De modo que el uso de este espacio se concibe con base en las necesidades de cada grupo social, ya que su uso se considera como un derecho, el cual no se puede enajenar ni perder.

Los espacios públicos conformados por las calles y avenidas de la localidad de San Juan Cuautlancingo se han ido transformando de acuerdo con los procesos territoriales que se han adoptado a raíz de la inserción industrial y complejos habitacionales; lo que eran ejidos y entornos que aludían a lo rural, se volvieron en asentamientos urbanos no planificados. Se incluye, en estos casos que

el espacio público se percibe y define también como espacio de todos, al cual todos pueden tener acceso. En la mayoría de los casos el ciudadano común no identifica el espacio público a escala de la ciudad, sino a escalas menores como el barrio y la localidad (Pérez, 2004, p. 31).

Para conocer la percepción de los habitantes ante la situación del uso del espacio público, a continuación, se exponen algunas entrevistas de las veinte realizadas a los actores de la comunidad quienes autorizaron utilizar sus respuestas de manera anónima:

Entrevista 1 (residente de 63 años de la avenida): Anteriormente era una zona donde aún se veían bastantes procesiones en todas las calles que llegaban a las capillas de lo que era el pueblo, pero de un tiempo para acá eso ya

casi no se ve, porque la gente que empezó a llegar y no es de aquí, no son parte de ese ambiente.

Entrevista 2 (residente de 65 años con 44 años viviendo en la comunidad): Fijate que, al recordar la avenida, era muy diferente a como la vemos ahorita. Yo recuerdo que antes todos nos ayudábamos, pero ahorita apenas conozco a los que viven por acá porque los demás o se cambiaron de casa o ya fallecieron (ríe), y yo creo que la avenida ha cambiado porque empezaron a entrar más coches, transporte y llegó más gente.

Entrevista 3 (residente temporal de 40 años viviendo en uno de los complejos habitacionales): Vivo en esta zona por la cercanía a mi trabajo, solo ocupa la casa para llegar a dormir, me molesta que cuando tengo prisa no pueda salir por que obstaculizan las calles, deberían de prohibir sus procesiones o fiestas.

Entrevista 4 (residente de 45 años): Llevo viviendo 2 años en esta zona y estoy cansada de la falta de servicios en la zona, además de que usan sus calles para fines religiosos, no es que no tenga religión pero que respeten a los demás, por otro lado, al tratar de llegar a mi casa no hay forma de estacionarme porque hay mucho comercio que obstaculiza mi entrada.

Los testimonios anteriores son una muestra de la incompatibilidad entre los que han vivido siempre en algún barrio y los que viven de manera temporal o reciente, ya que reflejan el descontento por el uso de las calles para actividades religiosas, situación que se ha venido desarrollando desde hace mucho tiempo en estos barrios.

Aunado a lo anterior, se aplicó una encuesta semidirigida con 24 preguntas a 84 habitantes de los barrios con la finalidad de conocer la percepción sobre el uso del espacio público, dividida en dos sectores: organización social y participación en diversos eventos socioculturales y religiosos. A continuación, se evidencia la percepción sobre las actividades en eventos socioculturales y religiosos que se realizan y si participan en ellos

Con respecto a la participación en diversos eventos, el 52% son religiosas, el 33% de comercio y el 15% en actividades culturales, deportivos y musicales. Con respecto a la organización, el 50% comentó que sí participa en la organización de eventos religiosos, el 25% en actividades comerciales, el 15% en eventos culturales y el 10% restante en deportivos y musicales, lo que muestra en la Figura 8. Lo anterior es una muestra de que gran parte de los encuestados participa en actividades religiosas.

En la Figura 9 se presentan las respuestas sobre quién es el responsable de solucionar los problemas del espacio público, el 50% respondió que depende tanto de las autoridades municipales como de los habitantes de la población, el 30% del Ayuntamiento y el 20% de los habitantes o vecinos, estos resultados muestran la responsabilidad que los habitantes tienen en el uso de su espacio.

Figura 6: Recorridos de los barrios del municipio de San Juan Cuautlancingo. Águila (2023); INEGI (2023)

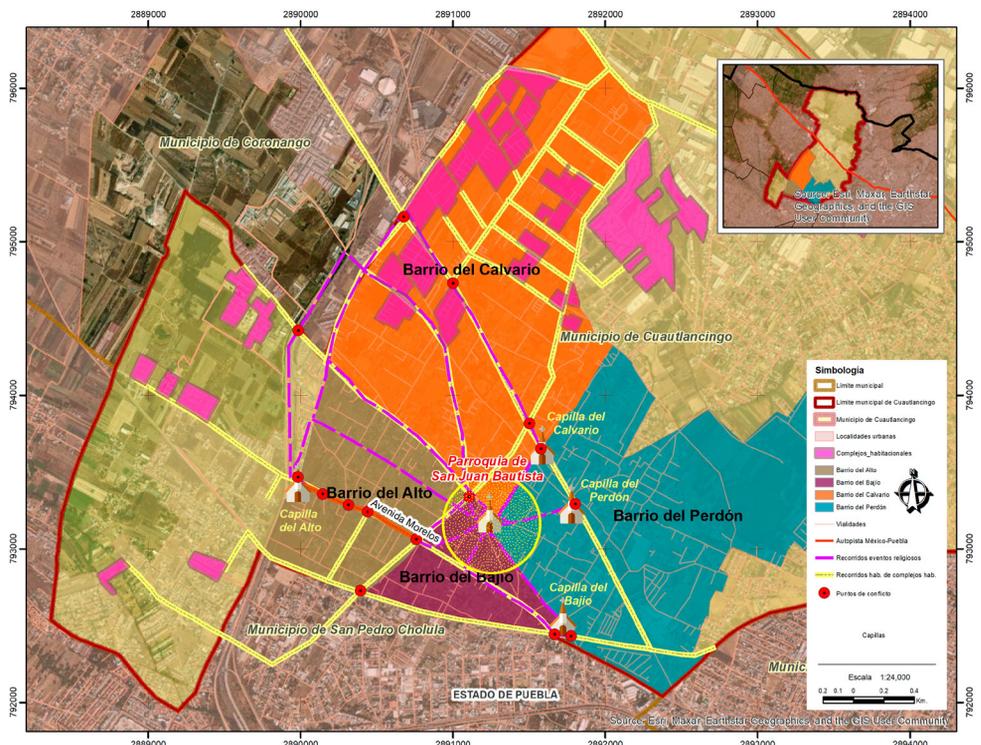




Figura 7: Uso de suelo mixto (vivienda-comercio) en la Avenida Morelos. Águila (2023)

Si bien es visible una diferencia entre el modo de vida de los habitantes originarios y los nuevos, la falta de visión integral del territorio los está afectando por igual. No solo en la carencia de servicios, sino también en el crecimiento del comercio informal, la falta planeación urbana, entre otros conflictos (Hernández, 2024, p. 2).

Este impacto urbano difiere mayormente en los discursos de desarrollo social que han tomado las instituciones de gobierno en turno, ya que a medida que los problemas urbanos se van concatenando, la realidad de estos nuevos contextos urbanos dista de corresponder sus objetivos de desarrollo. Como resultado, la transformación socioespacial de los espacios públicos como las calles refleja la manera que las comunidades han ido interiorizado ese tipo de problemas hasta volverlos cotidianos, porque ya forman parte de su vida diaria y dentro del espacio que comparten a pesar de los conflictos existentes.

5. Conclusión

La urbanización sobre comunidades de antecedentes agrícolas tiene una profunda complejidad que altera nocivamente el tejido social. Y a raíz de ello, otro de los grandes desafíos que presenta el territorio son las escasas medidas de intervención política para beneficiar a toda la sociedad. Es así, que esta investigación mostró cómo la expansión urbana es un proceso que se ha desbordado en zonas rurales del municipio de Cuautlancingo en las últimas décadas, de modo que discernir entre lo urbano y lo rural ha sido sustituido por las paulatinas interacciones intangibles y fluidas entre ambas. Esta yuxtaposición fue proliferando en zonas aledañas a los barrios de San Juan Cuautlancingo con la aparición de los complejos habitacionales chocan con el uso, acceso y apropiación del espacio público que los habitantes de los barrios manifiestan a través de sus expresiones socioculturales y religiosas.

Para constatar este proceso, fue necesario conocer el cambio de uso de suelo en las tres últimas décadas, a partir de estos cambios se pudo identificar, cuantificar, analizar y describir las dinámicas de cambio en un tiempo determinado entre 1990 y 2020. De manera que, dentro de los principales resultados el área urbana de la zona triplicó su superficie, colocando al municipio a nivel nacional como uno de los de mayor crecimiento en su densidad poblacional originada por los procesos de urbanización. Aunado a lo anterior, el incremento de la zona industrial alrededor de la planta automotriz Volkswagen se cuadruplicó por oferta laboral que demandaba mano de obra y personal especializado; esto trajo consigo la necesidad de vivienda, por lo que surgió la aparición de diversos complejos habitacionales sobre todo en la parte suroeste del municipio. Lo anterior muestra cómo los cambios constituyen la expresión espacial en el uso del suelo del municipio con patrones espaciales que decrementaron las zonas agrícolas.

En consecuencia, el aumento poblacional se hizo presente por la llegada de habitantes a los nuevos complejos habitacionales que desconocen las expresiones socioculturales de los habitantes originarios de los barrios. Es aquí donde el espacio público toma su rol principal dado que sus propiedades materiales e inmateriales son indicadores que muestran la valoración socioespacial que confieren las personas o grupos sociales mediante su apropiación, contraponiéndose con la forma de ver este espacio de los habitantes que llegan en mucho de los casos de manera temporal, ya que el municipio de Cuautlancingo presenta un conjunto de relaciones que comparten hábitos laborales, sociales, y políticos que les permite organizarse para compartir intereses en común en un entorno donde aún se tiene un dominio sobre los espacios públicos por su legitimidad y contribución cultural en el territorio.

Participación en eventos y su organización

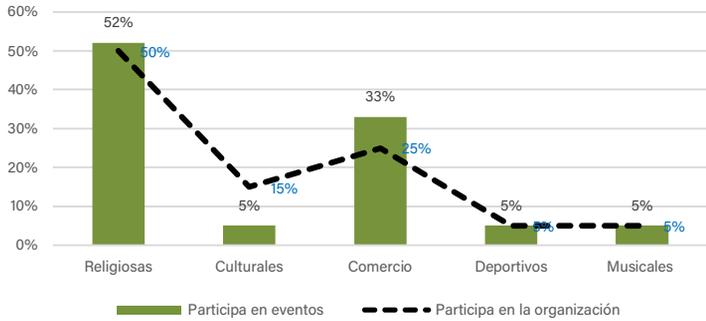


Figura 8: Gráfica que muestra la participación de habitantes en actividades socioculturales y religiosas y su organización en San Juan Cuautlancingo

De quién depende solucionar los problemas del espacio público

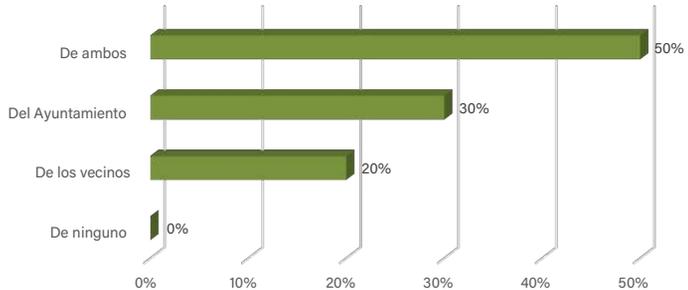


Figura 9: Gráfica que pregunta sobre la solución del espacio público en San Juan Cuautlancingo

Por ende, se han generado conflictos por la forma en que se apropian de su espacio público debido a los hábitos socioculturales cuya referencia procede de la representatividad cultural que converge en las formas de convivencia del espacio público por parte de la población originaria. Las manifestaciones que se dan en las procesiones religiosas, fiestas patronales, eventos culturales y musicales parte del patrimonio histórico e identitario de estos barrios. Lo anterior genera conflictos y descontentos por habitantes que desconocen estas formas ancestrales de uso de su espacio público al tratar de realizar sus trayectos cotidianos por los espacios usados para las actividades socioculturales y religiosas. Así que una muestra de lo mencionado, se presentó el caso de la Avenida Morelos, espacio que presenta una combinación de usos de suelo, entre lo comercial, religioso y cultural, y siendo esta avenida una de las principales salidas provoca el disgusto de los que transitan por la zona.

Finalmente, esta dicotomía entre los habitantes originarios y los que han llegado en los últimos años es una muestra de la falta de valoración sociocultural que han proyectado los pobladores con el paso de los años, representando un desafío para lograr la integración de incorporar un equilibrio entre ambos grupos sociales, ya que cada estrato social tiene

diferentes valores que le dan a su espacio público. Desafío que no solo deberán atender los habitantes sino las mismas autoridades locales ya que hay distintas maneras de pensar la vida y la construcción de espacios sociales de su territorio y no solo limitar su utilidad exclusivamente para la movilidad. De este modo, es necesario revalorizar la apropiación local desde los lineamientos municipales para gestionar estos espacios con la finalidad de visibilizar la complejidad que presentan las localidades que atraviesan por un proceso de urbanización, como un fenómeno crucial que incide en la transformación ininterrumpida del territorio.

condiciones sociales que se producen en un espacio apto para la producción de la vida pública. Y con ello, serán más acertadas las intervenciones urbanas para el mejoramiento y mantenimiento de este tipo de espacios públicos.

Conflict of Interests. The authors declare no conflict of interests.

© **Copyright:** María Lourdes Guevara Romero, Brenda Águila Gaspar y María de Lourdes Flores Lucero, 2024.

© **Copyright of the edition:** *Estoa*, 2024.

6. Recomendaciones

El proceso para organizar y valorar el espacio público debe ser a partir de un conocimiento genuino y compromiso individual. De modo que se requieren de determinaciones políticas que puedan promover la importancia de alcanzar objetivos comunes desde principios generales para apropiarse y hacer uso de estos espacios, independientemente del papel que desempeñe dentro del mismo. No obstante, es importante fijar las condiciones para alcanzarlo.

En primer lugar, no debe ser producto de un acuerdo basado únicamente en la opinión de los participantes, ya que de manera anticipada se requiere de un conocimiento previo que asocie la experiencia individual y la información sobre los hechos, programas, proyectos o circunstancias de un evento o acontecimiento realizado en su entorno compartido en apoyo de un respaldo institucional. No obstante, existe una desafiante dificultad para generalizar el conjunto de experiencias que comparten las comunidades para integrarlas en las propuestas que beneficie a la mayoría, considerando los múltiples precedentes sociales a los que responde cada habitante, grupos sociales o la comunidad.

De modo que, en segundo lugar, el alcance de ese conocimiento debe contemplar la concepción general de los factores que existen a partir de la concepción individual de los habitantes, ya que para lograr la disposición del sector social en proyectos de planeación urbana que se encargan de atender la infraestructura de las calles y/o avenidas, es primordial reconocer la valoración de tipo socioespacial que tienen los habitantes en su uso, acceso y apropiación del espacio público para detectar similitudes y diferencias en la detección de problemáticas, integrando no solo el sistema de creencias en relación con su entorno sino además se podrán identificar los contextos culturales al que responden.

Por último, el estudio de los espacios públicos y sus diversos tipos deben considerar ampliamente las características de sus dimensiones temporales y espaciales de reconocimiento, ya que, por la manera en que esta escisión ha permitido registrar el desarrollo de un territorio desde sus propiedades físicas, geográficas o ambientales, se ha logrado identificar el desarrollo social de la comunidad desde el reconocimiento de las

7. Referencias bibliográficas

- Águila, B. (2023). Apropiación y factores urbanos del espacio público, Caso Avenida Morelos de San Juan Cuautlancingo, Puebla. Benemérita Universidad Autónoma de Puebla (Tesis de maestría).
- Bourdieu, P. (2011) *Capital cultural, escuela y espacio social*. Siglo XXI editores, S.A de C.V. Sociología y política.
- Cabrera-Becerra, V. y Guerrero-Bazán, J. (2008). *La política de suelo en Puebla. La reserva territorial Quetzalcóatl-Atlixáyotl. Fuente de segregación socioespacial y riqueza selectiva*. Benemérita Universidad Autónoma de Puebla (BUAP).
- Correa, C. (2020). *Sociología Urbana y Racionalismo Ambiental: una reinterpretación del problema medioambiental en la Ciudad de México*. Universidad Nacional Autónoma de México. UNAM (Tesis de licenciatura).
- De Mattos, C. A. (2001). *Movimientos del capital y expansión metropolitana en las economías emergentes latinoamericanas*. Revista de estudios regionales, (60), 15-44.
- Guevara, R. (2014). *La región norte del Estado de Puebla, estudio territorial y cambios de uso de suelo*. Dirección de Fomento Editorial. BUAP.
- Hernández-Flores, J. A. (2023). *Gentrificación periurbana y cambios socioterritoriales en la periferia de Puebla, México*. *EURE (Santiago)*, 49(146), 1-23. <https://dx.doi.org/10.7764/eure.49146.06>
- Hernández, R., Mendoza, C (2018). *Metodología de la investigación. Las rutas cuantitativa, cualitativa y mixta*. Editorial Mc Graw Hill Education.
- Hernández, D. (20 de febrero de 2024). *Cuautlancingo, en riesgo de convertirse en una ciudad dormitorio*. El Sol de Puebla. <https://www.elsoldepuebla.com.mx/local/cuautlancingo-en-riesgo-de-convertirse-en-ciudad-dormitorio-con-carencias-de-servicios-basicos-11471032.html>
- INEGI (1990). *Delimitación de las zonas metropolitanas de México*. https://www.inegi.org.mx/contenidos/productos/prod_serv/contenidos/espanol/bvinegi/productos/historicos/1329/702825010048/702825010048_1.pdf
- INEGI (2010). *Compendio de información geográfica municipal*. <https://www.inegi.org.mx/app/biblioteca/ficha.tml?upc=702825293109>
- INEGI (2020). *Censo de Población y Vivienda*. <https://www.inegi.org.mx/programas/ccpv/2020/>
- INEGI (2023). *Directorio Estadístico Nacional de Unidades Económicas (DENUE)*. <https://www.inegi.org.mx/app/mapa/denue/default.aspx>
- Jarvis P., Young C. (2008). *Ecología del paisaje urbano y su evaluación: una revisión*. https://www.researchgate.net/publication/41314174_Urban_landscape_ecology_and_its_evaluation_A_review
- Martínez, S., Sánchez, R., Hoyos, G. (2020). Factores socioterritoriales de cambio de uso de suelo en el centro de México. Caso oriente de la Zona Metropolitana de Toluca, México. *Revista Universitaria de Geografía*, 29(1), 153-183. <https://www.redalyc.org/journal/3832/383263311006/html/>
- Paleta, G. (2014) El sistema de cargos en la configuración de la clase obrera con orígenes rurales en la región de Cholula, Puebla. *Dimensión antropológica*, 61, 97-118.
- Pérez, H. (2004). Percepción del espacio público. *Revista Bitácora Urbano Territorial*, 1(8), 27-31 Universidad Nacional de Colombia <https://www.redalyc.org/pdf/748/74800804.pdf>
- Szpac, A. M., Ferrero, A. C., Rezzoagli, A. B., y Galati, A. C. (2010). *Cultura y espacio urbano. Pensar, construir y habitar la calle*. Arquisur, 1, 58-65.
- Schlack, E., y Araujo, K. (2022). Espacio público: registros alternativos para pensar y construir el espacio público en ciudades de Latinoamérica. *Revista INVI*, 37(106). <https://doi.org/10.5354/0718-8358.2022.68886>
- Segovia, O. (2007). *Espacios públicos y construcción social. Hacia un ejercicio de ciudadanía*. Santiago de Chile, Ediciones Sur. <http://www.sitiosur.cl/r.php?id=892>
- Tochihuitl, A., Villareal, L. A., Ramírez, B. Gutiérrez, E. A., Tlapa, M. (2016). Análisis de los cambios y la persistencia en los usos del suelo de 1958 a 2010 en el municipio de Cuautlancingo, Puebla, México. *Ambiente y desarrollo*. 20(39), 35-54 <https://doi.org/10.11144/Javeriana.ayd20-39.acpu>
- Tomadoni, C., y Romero Grezzi, C. (2014). El lugar como categoría de análisis del espacio público. Complejidad, (in) materialidad, resignificación y planificación del espacio público. *Gestión y Ambiente*, 17(1), 99-113.
- Vargas Aguirre, M., (2018). Concentración territorial del poder y legitimidad del orden, el caso de Santiago de Chile (Tesis doctoral en Ciencias Sociales, Universidad de Chile, Santiago). <https://repositorio.uchile.cl/handle/2250/178258>
- Vela, E. (2017). Algunas características del *calpulli*. *Arqueología Mexicana* (edición especial), 75, 15-30. <https://arqueologiamexicana.mx/mexico-antiguo/el-calpulli-mexica#:~:text=Algunas%20caracter%C3%ADsticas%20del%20calpulli,por%20una%20supuesta%20ascendencia%20com%C3%BA>
- Wahren, J. (2011). "Territorios Insurgentes": La dimensión territorial en los movimientos sociales de América Latina. *IX Jornadas de Sociología*. Facultad de Ciencias Sociales, Universidad de Buenos Aires.
- Zepeda, C., Nemiga, X. A., Lot, A. y Madrigal, D. (2012). Análisis del cambio del uso del suelo en las ciénagas de Lerma (1973-2008) y su impacto en la vegetación acuática. *Investigaciones Geográficas. Boletín del Instituto de Geografía de la UNAM*, (78), 48-61.